

Non de l'agence : L'Administration du logement du District de Columbia (District of Columbia Housing Authority)

Énoncé de mission :

L'Administration du logement du District de Columbia offre des logements abordables aux ménages dont le revenu varie d'extrêmement faible à moyen, favorise les communautés durables et développe des occasions pour les résidents d'améliorer leurs vies.

Programmes de base / Description de la division :

Vu les prix élevés sur le marché immobilier de Washington, D.C., des milliers de familles ont besoin d'assistance pour combler le fossé entre un revenu faible ou modéré et le prix élevé de la location d'un logement. L'Administration du logement du District de Columbia (DCHA) aide ces familles à trouver un logement sûr, de qualité et abordable moyennant trois types de programmes, notamment le Programme de logement social (Public Housing Program), le Programme d'aide au loyer basé sur les bons (Housing Choice Voucher Program) et le Programme de réadaptation modérée.

Une aide au loyer est offerte aux familles à faible revenu à travers chaque programme de logement et l'aide est basée sur le revenu du ménage. La DCHA tient une liste d'attente pour tous ses programmes. Les listes d'attente sont actuellement closes.

Services:

Types de listes d'attente du Programme de logement :

1. Logement social

Le Programme de logement social consiste en cinquante-deux communautés d'appartements à Washington, D.C. qui appartiennent à et sont gérées par la DCHA.

2. Programme d'aide au loyer basé sur les bons – Bons au locataire (Anciennement appelé Programme de bons en vertu de la Section 8)

Le Programme d'aide au loyer basé sur les bons fournis au locataire (Housing Choice Voucher Tenant Based Program ou HCVP) offre une assistance au niveau du loyer aux familles admissibles qui obtiennent un logement auprès de propriétaires privés. Un bon vous permet de chercher où vous aimeriez vivre. Une fois le bon émis, son détenteur peut résider en toute localité aux États-Unis qui offre le Programme d'aide au loyer basé sur les bons fournis au locataire (HCVP). Les unités louées par les locataires appartiennent à et sont maintenues par des propriétaires privés.

3. Programme de réadaptation modérée basé sur les bons – Bons au programme (Housing Choice Voucher Moderate Rehabilitation Program). (Anciennement appelé Programme de bons en vertu de la Section 8) comprend des communautés d'appartements à travers Washington, D.C., qui appartiennent à et sont maintenus par des propriétaires individuels. L'assistance offerte est dite « basée sur le projet » ou « unitaire ». Cela veut dire que l'aide au loyer concerne uniquement l'unité d'habitation occupée par la famille.

Contrairement au Programme d'aide au loyer basé sur les bons fournis au locataire, l'aide apportée par le Programme de réadaptation modérée ne peut pas être transférée à une autre unité d'habitation.

4. Programme local de supplément au loyer (Local Rent Subsidy Program ou LRSP)

La DCHA gère aussi un autre programme, le Programme local de supplément au loyer (LRSP), qui est calqué sur le programme du gouvernement fédéral, mais est financé par le gouvernement du District de Columbia. Le programme offre 700 bons au locataire, mais les détenteurs de ces bons ne peuvent pas déménager hors du District de Columbia.

Plus de 3 400 propriétaires locaux offrent le logement à travers ce programme de bons et rien que l'année dernière, la DCHA a payé plus de 130 millions de dollars en paiements de loyer, aidant ainsi à maintenir la stabilité dans la vie des résidents de la ville et à contribuer à l'économie en croissance de la ville.

Services d'interprétation :

La DCHA offre aux locuteurs de langues étrangères dont la connaissance de l'anglais est faible ou non-existante, des services d'interprétation pour qu'ils puissent avoir accès égal aux services de la DCHA. Tous les documents principaux de la DCHA sont publiés en anglais et en espagnol.

Comment prendre contact :

Pour de plus amples information, veuillez prendre contact avec le Centre d'appels du service à la clientèle de la DCHA en composant le 202-535-1000. Vous pouvez aussi prendre contact avec le Coordinateur/la Coordinatrice de l'accès en langue étrangère (Language Access Coordinator). [Lien vers dcha@dchousing.org]